

# تقرير ورشة العمل التعريفية "المباني الذكية وأثرها على الاستدامة البيئية"

15 يوليو 2025 - المدينة الصناعية الأولى بجدة



تنفيذ



جمعية المسؤولية الاجتماعية بمحافظة جدة  
Social Responsibility Association in Jeddah Province

الشريك المجتمعي



جمعية مراكز الأحياء  
بمنطقة مكة المكرمة

شريك التوعية



وزارة البيئة والمياه والزراعة  
Ministry of Environment Water & Agriculture  
فرع منطقة مكة المكرمة  
إدارة البيئة

الراعي الرسمي



لجنة المسؤولية الاجتماعية  
بمنطقة مكة المكرمة

المستضيف



# الاستدامة البيئية المباني الذكية

## المحتويات

3	نبذة عن الورشة
4	الأهداف
5	الفئة المستهدفة
6	محاوّر الورشة
7	إحصائية المشاركين
8	قياس رضا المشاركين
9	التوصيات
10	التوثيق الإعلامي

## نبذة عن الورشة

بأستضافة كريمة من الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن» بالقطاع الغربي نظّمت جمعية المسؤولية الاجتماعية بمحافظة جدة ورشة عمل تعريفية بعنوان "المباني الذكية وأثرها على الاستدامة البيئية"، وذلك ضمن مشروع "المباني المستدامة" الذي يهدف إلى تدريب وتأهيل الشباب والشابات لتحويل المباني التقليدية إلى مبانٍ ذكية ومستدامة باستخدام تقنيات حديثة تُسهم في خفض استهلاك الطاقة بنسبة تصل إلى 30٪ وتحسين جودة الحياة داخل المباني السكنية، ومقار الشركات، وإسكانات العاملين والذي يأتي بدعم من مؤسسة الملك خالد والشركة السعودية للكهرباء .

هدفت الورشة إلى التعريف بمفهوم الاستدامة وأهميتها، وتبسيط الضوء على المباني الذكية وتطوراتها العالمية، واستعراض تجارب ناجحة محلياً ودولياً، وبيان دور المباني الذكية في تحقيق أهداف الاستدامة البيئية، بالإضافة إلى استشراف مستقبل المباني والمدن الذكية ودورها في دعم مستهدفات رؤية المملكة 2030



## الأهداف

### الهدف العام

التعريف بمفهوم الاستدامة، وتسليط الضوء على دور تقنيات المباني الذكية في تحقيق الاستدامة البيئية.

### الأهداف التفصيلية

- التعريف بآليات ترشيد استهلاك الطاقة والمياه باستخدام التقنيات الذكية.
- إبراز دور المباني الذكية في رفع مستوى الراحة والأمان داخل المباني.
- استعراض كيفية تقليل التكاليف التشغيلية على المدى المتوسط والبعيد.
- تعزيز الوعي بأهمية المباني الذكية كأحد الحلول الداعمة للاستدامة البيئية وتحقيق مستهدفات رؤية السعودية 2030
- تقديم أمثلة عملية لتطبيقات المباني الذكية (مثل الأقفال والكاميرات والمكيفات الذكية...).



## الفئة المستهدفة



ممثلو الجهات الحكومية

1



ممثلو المصانع والشركات

2



المتخصصون والمهتمون  
في مجال الاستدامة والبيئة

3



المتخصصون والمهتمون في  
مجال أنترنت الأشياء (IoT)

4



الطلاب الجامعيون في مجالات  
التقنية والهندسة

5

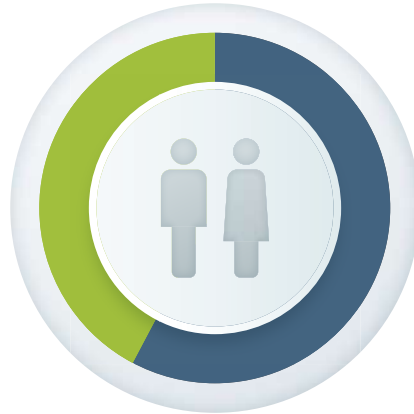
## محاور الورشة





## إحصائية المشاركين

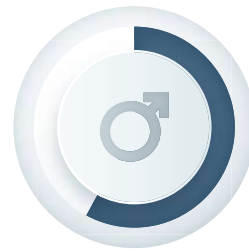
47



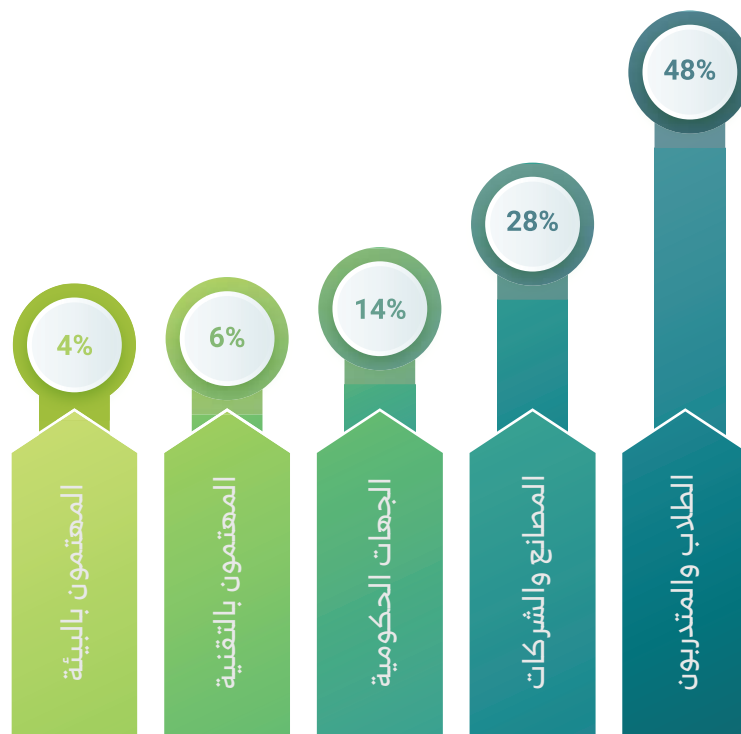
عدد  
المشاركين



%45



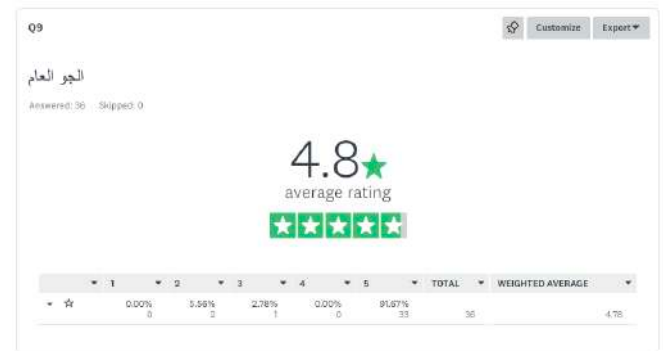
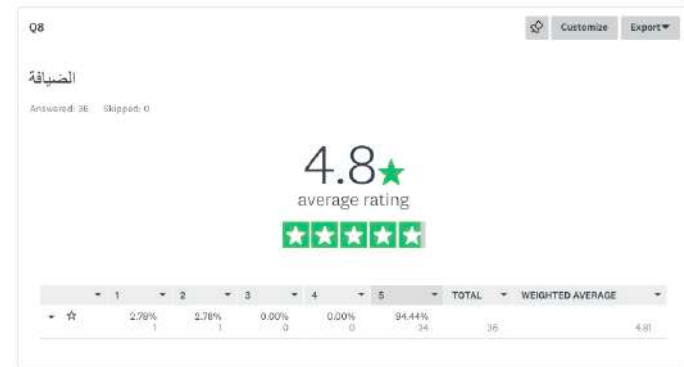
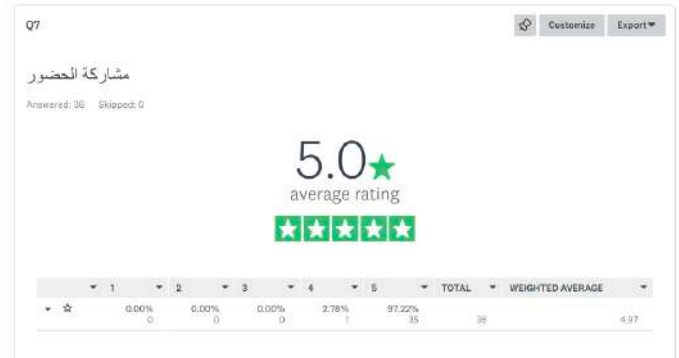
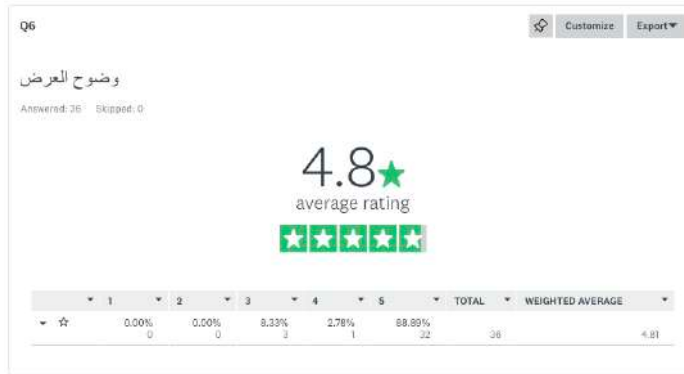
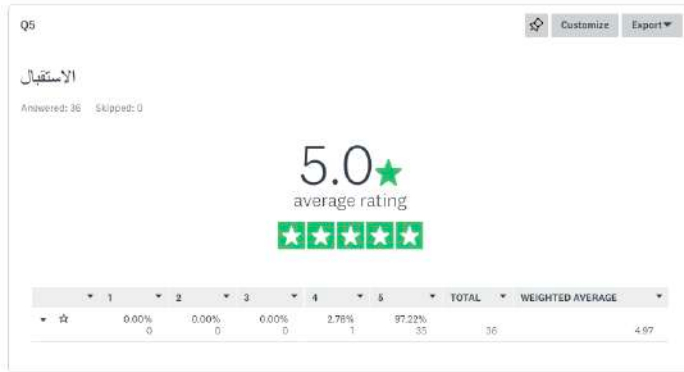
%55





## نتيجة قياس رضا المشاركين

سعيًا لتعزيز جودة الفعاليات المستقبلية والارتقاء بتجربة المشاركين، أجرينا تقييمًا لرضا المشاركين عبر خمسة محاور رئيسية باستخدام مقياس خماسي، وبمشاركة 36 مشاركًا من خلال منصة Monkey Survey المتخصصة، وجاءت نتائج التقييم على النحو التالي:



## التوصيات

- 1 - الاستمرار في عقد اللقاءات وورش العمل بشكل دوري لرفع الوعي المجتمعي بأهمية المباني الذكية والاستدامة البيئية.
- 2 - إطلاق برامج تدريبية متقدمة تستهدف المتخصصين في مجالات التقنية والبيئة والهندسة لتعزيز المهارات العملية في التحول إلى المباني الذكية.
- 3 - تعزيز الشراكات مع الجهات الحكومية والخاصة لتبني مشاريع مشتركة تدعم تطبيق تقنيات المباني الذكية في مختلف القطاعات.
- 4 - تطوير أدلة إرشادية وحملات توعوية موجهة لقطاع البناء والعقار لتعريفهم بالتقنيات الحديثة وتوفير حلول تطبيقية مستدامة.
- 5 - تشجيع الاستثمار في الحلول الذكية والطاقة المتجددة من خلال مبادرات دعم وتمويل للمشاريع البيئية المبتكرة.
- 6 - إجراء دراسات ميدانية وأبحاث تطبيقية لقياس أثر تطبيق المباني الذكية على تقليل استهلاك الطاقة والانبعاثات في المملكة.

## التوثيق الإعلامي



## التوثيق الإعلامي





## التوثيق الإعلامي



مشاركة مدراء تنفيذيين



مشاركة الجهات المستهدفة

## التوثيق الإعلامي



## التوثيق الإعلامي





## التوثيق الإعلامي



إرشاد الروبوت للمشاركين



الانتقال لمقر الجمعية

## التوثيق الإعلامي







## التوثيق الإعلامي



تجربة مقر عمل ذكي متكاملة



صورة جماعية

# جمعية المسؤولية الاجتماعية بمحافظة جدة Social Responsibility Association in Jeddah Province

مسجلة بالمركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي رقم 1896



www.sraj.org.sa  
info@sraj.org.sa

+966 12 4222 214  
+966 53 4141 020

جدة - المدينة الصناعية الأولى  
المبنى الإداري - مدن